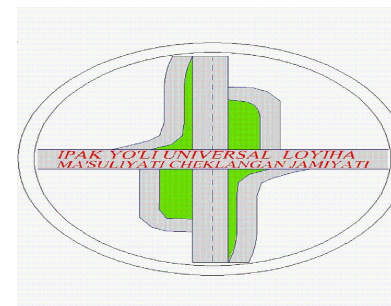


"Ипак йули универсал лойиха"

МАЪСУЛИЯТИ ЧЕКЛАНГАН ЖАМИЯТИ



"Ipak yo'li universal loyiha"

Ma'suliyati cheklangan jamiyati

Ishchi loyiha

*Бекобод шаҳар "Ўзбекистон" МФЙдаги 2-сон
мактабни реконструкция қилиш (450 ўринли
қўшимча бино қуриш)*

А Л Ъ Б О М № 2.0

*НОГИРОНЛИГИ БЎЛГАН ШАХСЛАРГА ҚУЛАЙ ВА ТЎСИҚЛАРСИЗ
МУҲИТ ЯРАТИШ – (НБШ)*

Toshkent 2026

Решения пандуса для инвалидов.

В здании как минимум один вход должен быть приспособлен для инвалидов. Это может быть центральный (главный вход) или специально приспособленный вход для колясочников.

Основные элементы входной группы:

- Входная площадка (перед дверью)
- Лестница (наружная)
- Пандус (наружный) или подъемник
- Дверь (входная)
- Тамбур.

Габариты входной площадки с пандусом.

Требования к входным узлам: «Обеспечение габаритов входных площадок, достаточных для расхождения встречных потоков посетителей: диаметр поворотных зон наружных входных площадок – не менее 2,2 м»

Размеры площадки на верхнем уровне должны обеспечить возможность полностью горизонтального размещения на ней кресла-коляски. Это обеспечит стабильное и безопасное положение коляски, при котором человек может убрать руки с колес и освободить их для других действий (достать ключ из кармана, открыть дверь и т.п.).

Входная площадка при входах, доступных МГН, должна иметь: навес, водоотвод, а в зависимости от местных климатических условий – подогрев поверхности покрытия. Размеры входной площадки при открывании полотна дверей наружу должны быть не менее 1,4 х 2,0 м или 1,5 х 1,85 м. Размеры входной площадки с пандусом не менее 2,2 х 2,2 м. То есть в начале и в конце каждого подъема пандуса следует устраивать горизонтальные площадки шириной не менее ширины пандуса и длиной не менее 1,5 м.

Важным моментом строительства пандусов является то, что его покрытие должно представлять сплошное полотно.

Если пандус, предназначен для одностороннего движения инвалида на коляске, то его достаточная ширина в чистоте составит 900–1000 мм.

Если пандус предназначен для двустороннего встречного движения людей на колясках, то его ширина должна быть не менее 1,8 м.

Уклон пандуса определяется как соотношение высоты подъема пандуса к длине горизонтальной проекции наклонного участка пандуса. Он может быть представлен как соотношение или выражен в процентах. Если необходимо выполнить пандус возле ступени высотой 10 см, нужно отмерить от нее метр и затем выровнять этот перепад в виде наклонной поверхности горячим асфальтом или бетоном. Получится пандус с уклоном 1:10, или, другими словами, с уклоном 10%.

Уклон пандуса должен быть не более 1:12, а при подъеме на высоту до 0,2 м – не более 1:10.

По внешним (не примыкающим к стенам) боковым краям пандуса и горизонтальных площадок должны быть предусмотрены колесоотбойники (бортики) высотой не менее 0,05 м для предотвращения соскальзывания коляски, трости, ноги.

Колесоотбойник – важнейшая часть пандуса, о которой ни в коем случае нельзя забывать!

						Договор №			АС		
						Бекобод шаҳар "Ўзбекистон" МФЙдаги 2-сон мактабни реконструкция қилиш (450 ўринли қўшимча бино қуриш)					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№дог.	Подпись	Дата						
ГИП	Абдураимов Н.					450 ўқувчига мўлжалланган ўқув блоки			Стадия	Лист	Листов
Н. контроль	Муртозоев Э.								Р.П.	1	4
Исполн.	Суюнов Э.					Решения пандуса для инвалидов.			"Ипак йули универсал лойиҳа" МЧЖ		

Решения пандуса для инвалидов.

В здании как минимум один вход должен быть приспособлен для инвалидов. Это может быть центральный (главный вход) или специально приспособленный вход для колясочников.
Основные элементы входной группы:

- Входная площадка (перед дверью)
- Лестница (наружная)
- Пандус (наружный) или подъемник
- Дверь (входная)
- Тамбур.

Габариты входной площадки с пандусом.

Требования к входным узлам: «Обеспечение габаритов входных площадок, достаточных для расхождения встречных потоков посетителей: диаметр поворотных зон наружных входных площадок – не менее 2,2 м»
Размеры площадки на верхнем уровне должны обеспечить возможность полностью горизонтального размещения на ней кресла-коляски. Это обеспечит стабильное и безопасное положение коляски, при котором человек может убрать руки с колес и освободить их для других действий (достать ключ из кармана, открыть дверь и т.п.).

Входная площадка при входах, доступных МГН, должна иметь: навес, водоотвод, а в зависимости от местных климатических условий – подогрев поверхности покрытия. Размеры входной площадки при открывании полотна дверей наружу должны быть не менее 1,4 х 2,0 м или 1,5 х 1,85 м. Размеры входной площадки с пандусом не менее 2,2 х 2,2 м. То есть в начале и в конце каждого подъема пандуса следует устраивать горизонтальные площадки шириной не менее ширины пандуса и длиной не менее 1,5 м.

Важным моментом строительства пандусов является то, что его покрытие должно представлять сплошное полотно.

Если пандус, предназначен для одностороннего движения инвалида на коляске, то его достаточная ширина в чистоте составит 900–1000 мм.

Если пандус предназначен для двустороннего встречного движения людей на колясках, то его ширина должна быть не менее 1,8 м.

Уклон пандуса определяется как соотношение высоты подъема пандуса к длине горизонтальной проекции наклонного участка пандуса. Он может быть представлен как соотношение или выражен в процентах. Если необходимо выполнить пандус возле ступени высотой 10 см, нужно отмерить от нее метр и затем выровнять этот перепад в виде наклонной поверхности горячим асфальтом или бетоном. Получится пандус с уклоном 1:10, или, другими словами, с уклоном 10%.

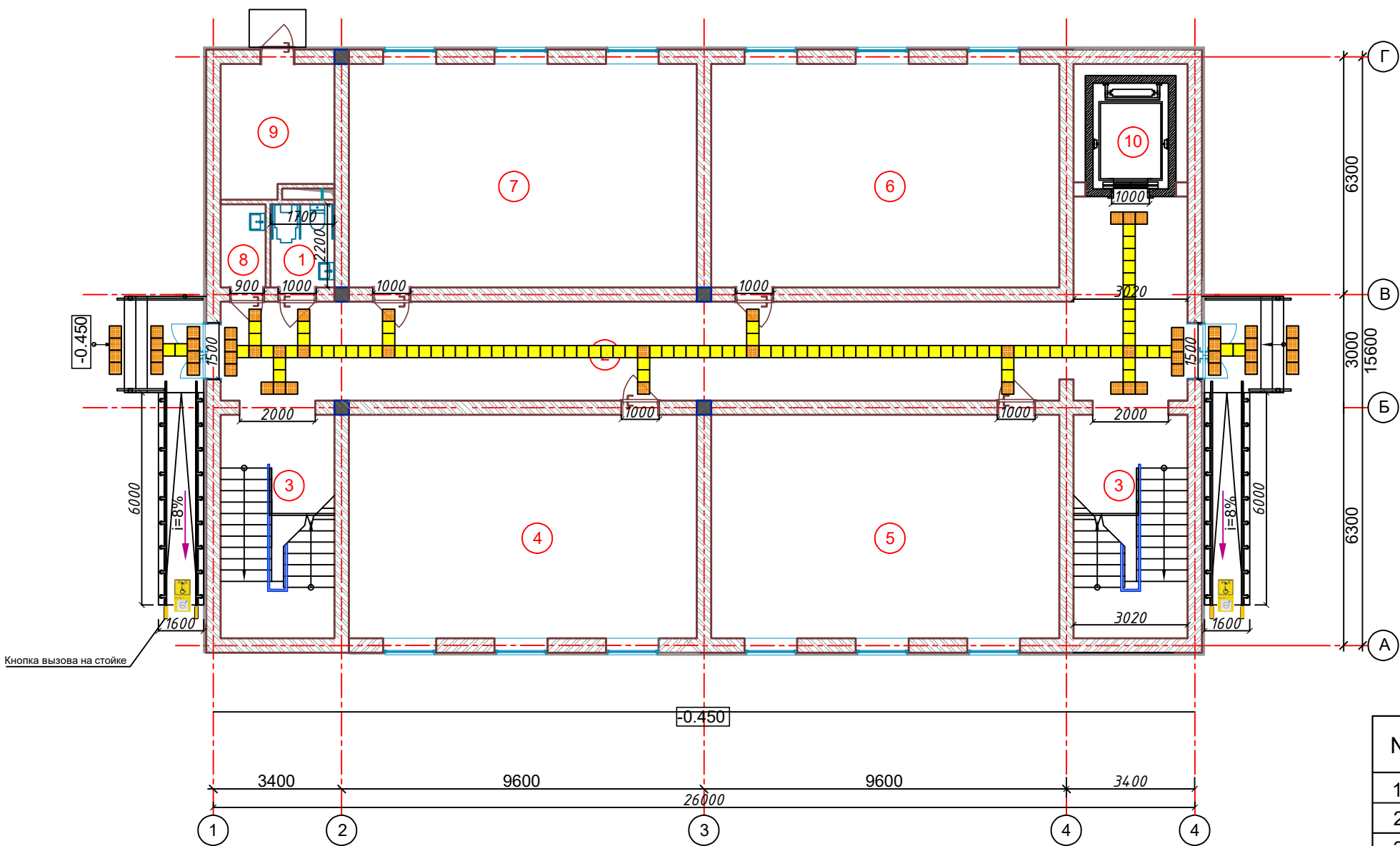
Уклон пандуса должен быть не более 1:12, а при подъеме на высоту до 0,2 м – не более 1:10.

По внешним (не примыкающим к стенам) боковым краям пандуса и горизонтальных площадок должны быть предусмотрены колесоотбойники (бортики) высотой не менее 0,05 м для предотвращения соскальзывания коляски, трости, ноги.

Колесоотбойник – важнейшая часть пандуса, о которой ни в коем случае нельзя забывать!

						Договор №			АС		
						Бекобод шаҳар "Ўзбекистон" МФЙдаги 2-сон мактабни реконструкция қилиш (450 ўринли қўшимча бино қуриш)					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№дог.	Подпись	Дата						
ГИП	Абдураимов Н.					450 ўқувчига мўлжалланган ўқув блоки			Стадия	Лист	Листов
Н. контроль	Муртозоев Э.								Р.П.	2	4
Исполн.	Суюнов Э.								"Ипак йули универсал лойиҳа" МЧЖ		
						Решения пандуса для инвалидов.					

План 1- этажа



Экспликация помещений

Номер пом.	Наименование	Площадь м²
1	Сан-узел для маломобильных	3.74
2	Коридор	75.55
3	Лестничная клетка	17.88
4	Учебный кабинет	54.58
5	Учебный кабинет	54.58
6	Учебный кабинет	54.58
7	Учебный кабинет	54.58
8	Кладовая уборочного инвентаря	2.64
9	Узел ввода и насосная	10.24
10	Лифт	10.58

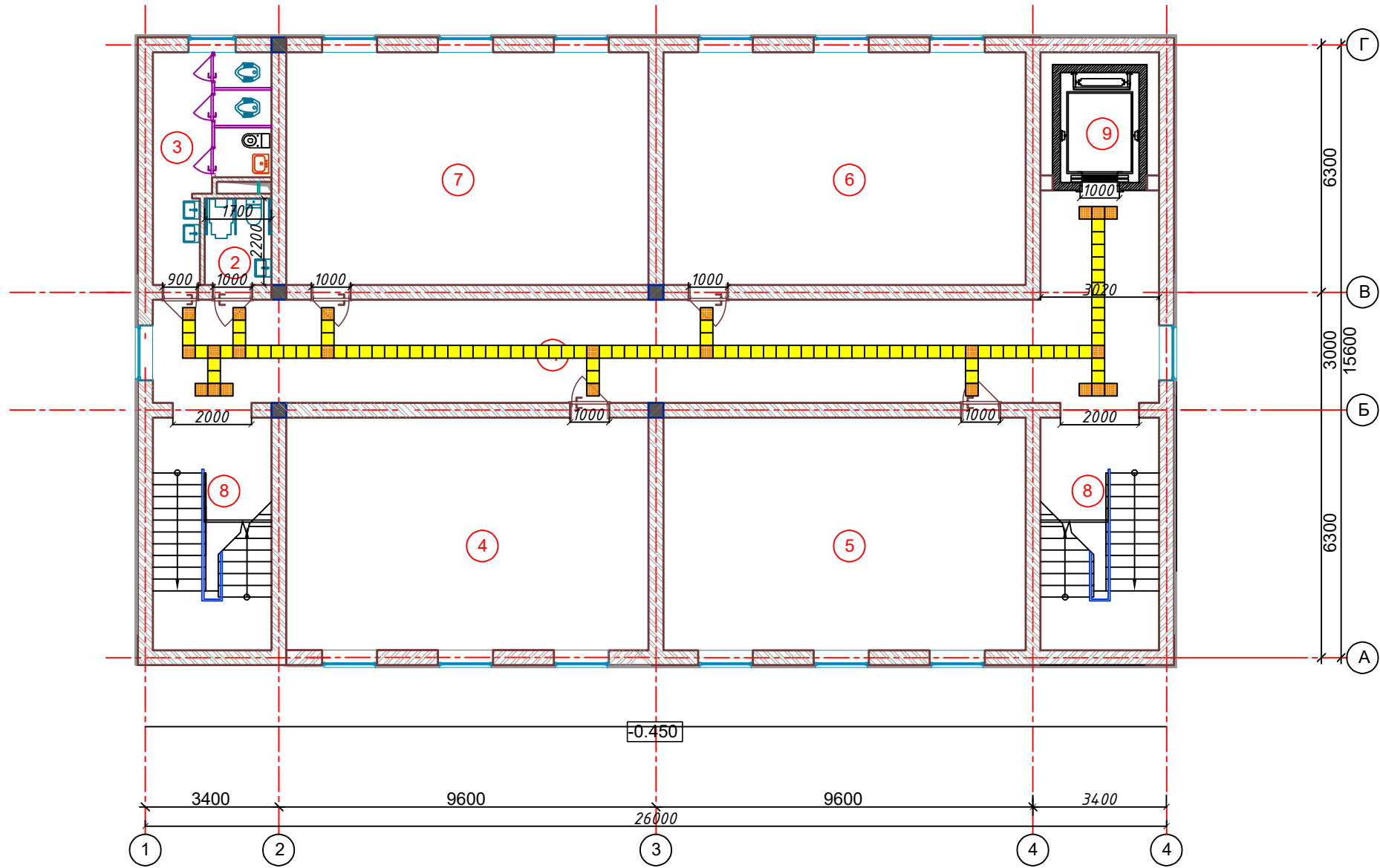
Объемно-планировочные показатели

№	Наименование	Ед. изм. м2	Площадь
1	Строительный объем	м3	5255.08
2	Общая площадь	м2	1352.80
3	Площадь застройки	м2	388.62

- Условные обозначения
- 50, 380 - Стена из полнотелого жёного кирпича М75 толщ. 380мм. Утепленные минераловатными плитами толщ. 50 мм. с декоративным отделочным слоем.
 - 380 - Стена из полнотелого жёного кирпича М75 толщ. 380мм.
 - 120 - Стена из полнотелого жёного кирпича М75 толщ. 120мм.

						Договор №				АС	
						Бекобод шаҳар "Ўзбекистон" МФЙдаги 2-сон мактабни реконструкция қилиш (450 ўринли қўшимча бино қуриш)					
Изм.	Кол.уч	Лист	№дог.	Подпись	Дата						
ГИП	Абдураимов Н.					450 ўқувчига мўлжалланган ўқув блоки			Стадия	Лист	Листов
Н. контроль	Муртозаев Э.								Р.П.	1	4
Исполн.	Суюнов Э.					План подключения фанкоилов			"Ипак йули универсал лойиҳа" МЧЖ		

План 2- этажа



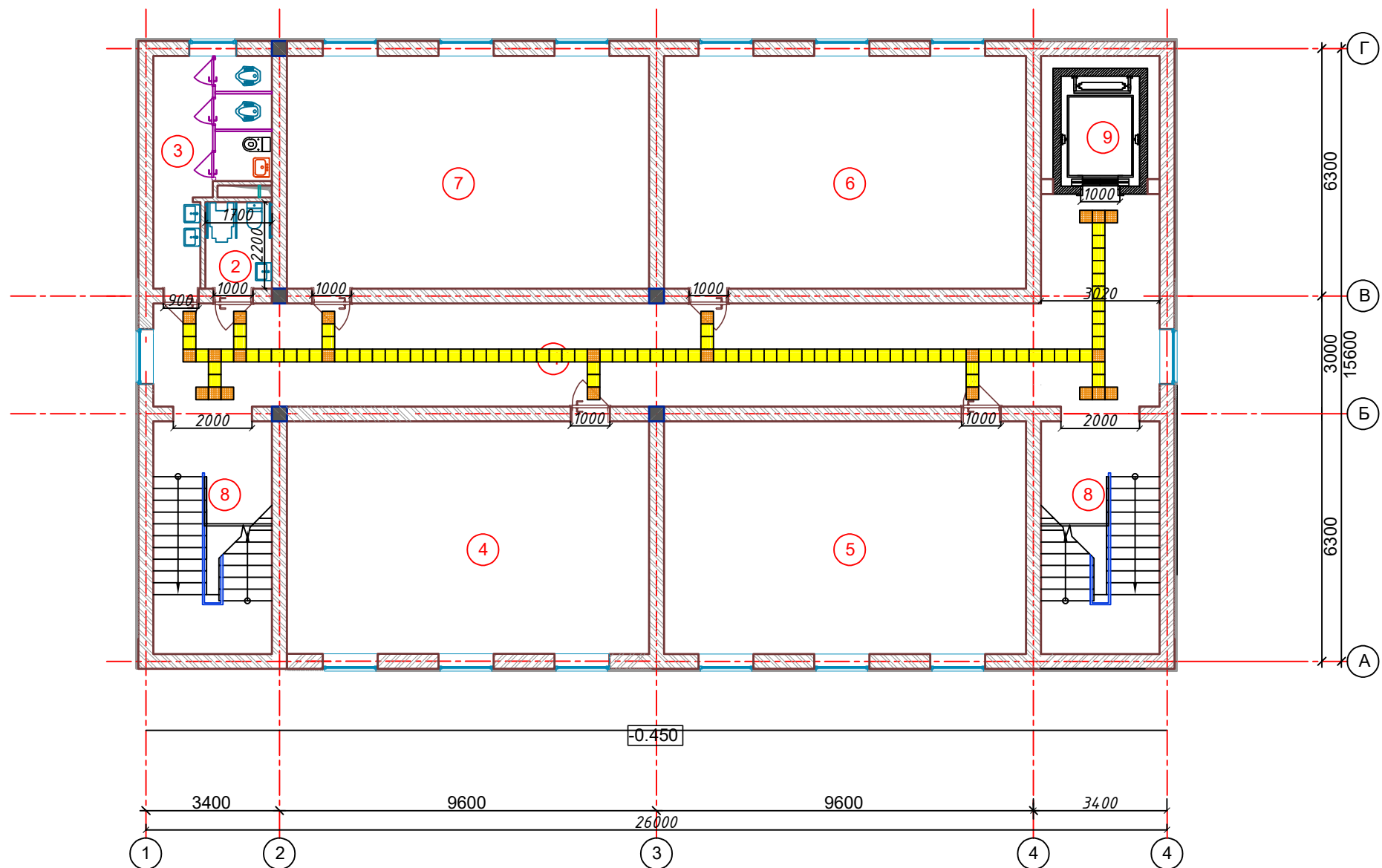
Экспликация помещений

Номер пом.	Наименование	Площадь м²
1	Коридор	58.22
2	Сан-узел для маломобильных	3.74
3	Сан-узлы (для девочек)	12.99
4	Учебный кабинет	54.58
5	Учебный кабинет	54.58
6	Учебный кабинет	54.58
7	Учебный кабинет	54.58
8	Лестничная клетка	17.88
9	Лифт	10.58

- Условные обозначения
- 50, 380 - Стена из полнотелого жёного кирпича М75 толщ. 380мм. Утепленные минераловатными плитами толщ. 50 мм. с декоративным отделочным слоем.
 - 380 - Стена из полнотелого жёного кирпича М75 толщ. 380мм.
 - 120 - Стена из полнотелого жёного кирпича М75 толщ. 120мм.

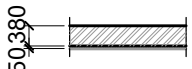
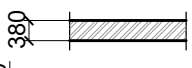
						Договор №				АС	
						Бекобод шаҳар "Ўзбекистон" МФЙдаги 2-сон мактабни реконструкция қилиш (450 ўринли қўшимча бино қуриш)					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№дог.	Подпись	Дата						
ГИП		Абдураимов Н.				450 ўқувчига мўлжалланган ўқув блоки			Стадия	Лист	Листов
Н. контроль		Муртозоев Э.							Р.П.	2	4
Исполн.		Суюнов Э.						План подключения фанкоилов			"Ипак йули универсал лойиҳа" МЧЖ

План 3- этажа



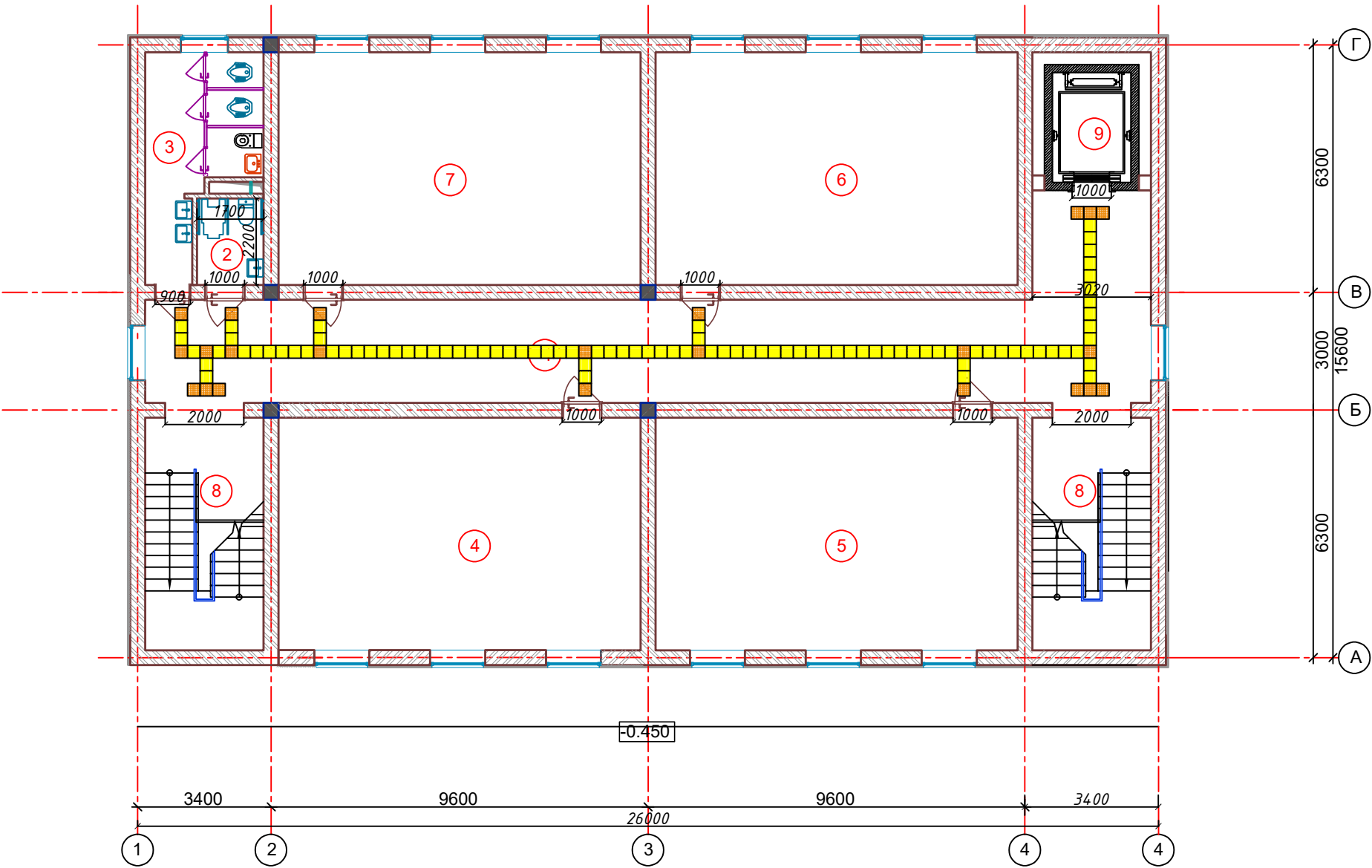
Экспликация помещений

Номер пом.	Наименование	Площадь м²
1	Коридор	58.22
2	Сан-узел для маломобильных	3.74
3	Сан-узлы (для девочек)	12.99
4	Учебный кабинет	54.58
5	Учебный кабинет	54.58
6	Учебный кабинет	54.58
7	Учебный кабинет	54.58
8	Лестничная клетка	17.88
9	Лифт	10.58

- Условные обозначения
-  - Стена из полнотелого жёного кирпича М75 толщ. 380мм. Утепленные минераловатными плитами толщ. 50 мм. с декоративным отделочным слоем.
 -  - Стена из полнотелого жёного кирпича М75 толщ. 380мм.
 -  - Стена из полнотелого жёного кирпича М75 толщ. 120мм.

						Договор №			АС
						Бекобод шаҳар "Ўзбекистон" МФЙдаги 2-сон мактабни реконструкция қилиш (450 ўринли қўшимча бино қуриш)			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№дог.	Подпись	Дата				
ГИП	Абдураимов Н.					450 ўқувчига мўлжалланган ўқув блоки	Стадия	Лист	Листов
Н. контроль	Муртозоев Э.						Р.П.	3	4
Исполн.	Суюнов Э.					План подключения фанкоилов		"Ипак йули универсал лойиҳа" МЧЖ	

План 4- этажа



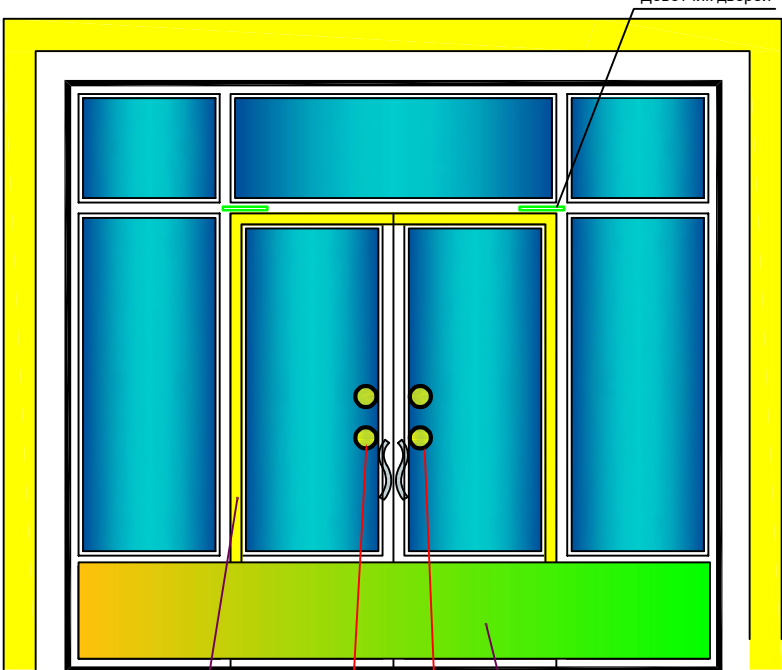
Экспликация помещений

Номер пом.	Наименование	Площадь м²
1	Коридор	58.22
2	Сан-узел для маломобильных	3.74
3	Сан-узлы (для девочек)	12.99
4	Учебный кабинет	54.58
5	Учебный кабинет	54.58
6	Учебный кабинет	54.58
7	Учебный кабинет	54.58
8	Лестничная клетка	17.88
9	Лифт	10.58

- Условные обозначения
- 50 380 - Стена из полнотелого жёного кирпича М75 толщ. 380мм. Утепленные минераловатными плитами толщ. 50 мм. с декоративным отделочным слоем.
 - 380 - Стена из полнотелого жёного кирпича М75 толщ. 380мм.
 - 120 - Стена из полнотелого жёного кирпича М75 толщ. 120мм.

Договор №						АС		
Бекобод шаҳар "Ўзбекистон" МФЙдаги 2-сон мактабни реконструкция қилиш (450 ўринли қўшимча бино қуриш)								
Изм.	Кол.уч.	Лист	№дог.	Подпись	Дата			
ГИП	Абдураимов Н.							
Н. контроль	Муртозоев Э.							
Исполн.	Суюнов Э.							
450 ўқувчига мўлжалланган ўқув блоки						Стадия	Лист	Листов
						Р.П.	4	4
План подключения фанкойлов						"Ипак йули универсал лойиҳа" МЧЖ		

Витраж
(Однокамерные стеклопакеты с внутренним
стеклом из твердого селективного покрытия из
ПВХ профиля, самозакрывания)

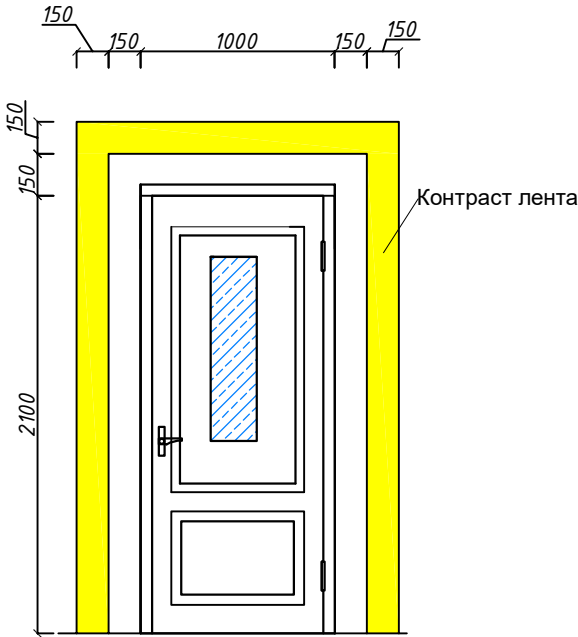


4 (Контраст чизик
ш. 100 мм)

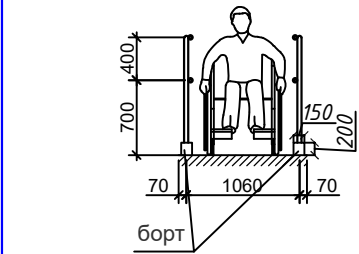
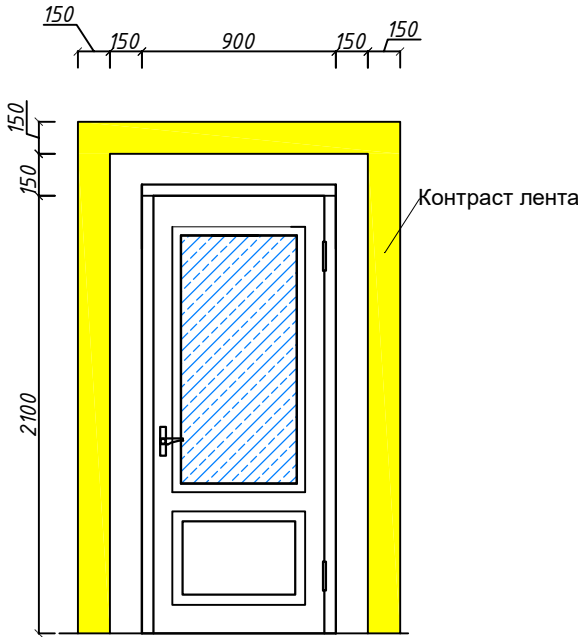
5
Желтый круг

shaffof yuza

Дверные блоки
(из МДФ без порога)



Дверные блоки
(из МДФ без порога)



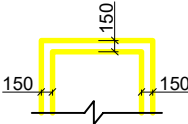
Условные обозначения:



Напольная масляная покраска для полов покрытия контрастного цвета (Жёлтый) 300мм



Напольная масляная покраска для полов покрытия контрастного цвета(Красный)

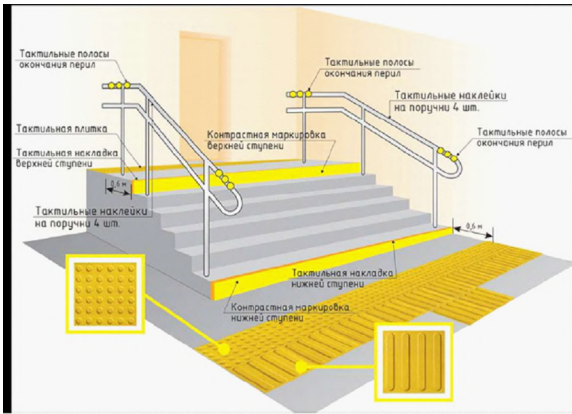
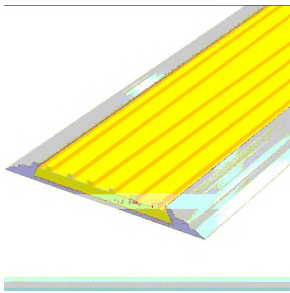


Лента самоклеящиеся с отражателем цвет "Желтый" ширина 150мм

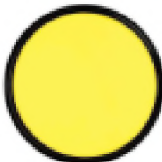


Контрастная вывеска у входа

Накладка на ступень
противоскользящая



Желтый круг



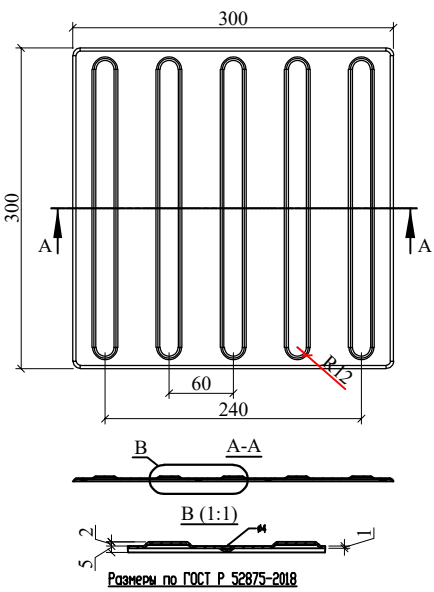
Контрастная лента



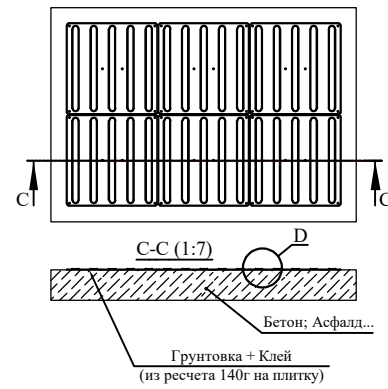
Само закрыватель (доводчик)



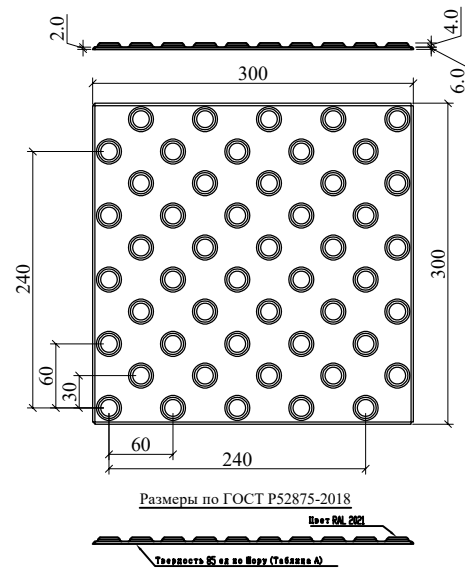
						Договор №			АС
						Бекобод шаҳар "Ўзбекистон" МФЙдаги 2-сон мактабни реконструкция қилиш (450 ўринли қўшимча бино қуриш)			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№дог.	Подпись	Дата	450 ўқувчига мўлжалланган ўқув блоки	Стадия	Лист	Листов
ГИП	Абдураимов Н.						Р.П.	4	4
Н. контроль	Муртозоев Э.								
Исполн.	Суюнов Э.					"Ипак йули универсал лойиҳа" МЧЖ			



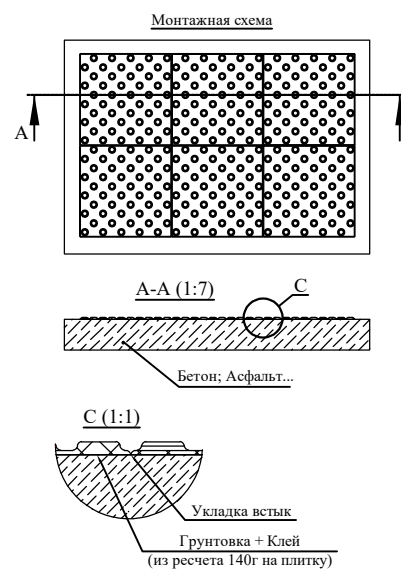
Тактильная плитка полоса продольная с люверсами
300х300мм, Направление движения. (поз-2)



Тактильная информационная доска со
шрифтом Брайля для слабовидящих



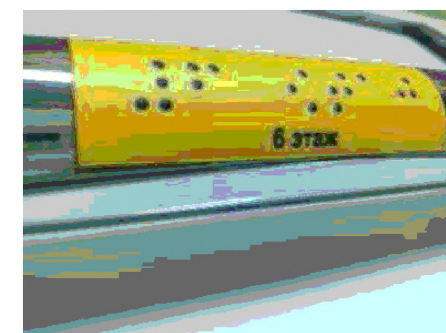
Тактильная плитка конус линейный ТПУ с люверсами
300х300мм , цвет желтый (поз -1)



Специальный тактильный знак
указывающий направление движения



Кўзида нуқсонли борлар учун
тутқичларда
брайл алифбоси



Фасад по оси "А"



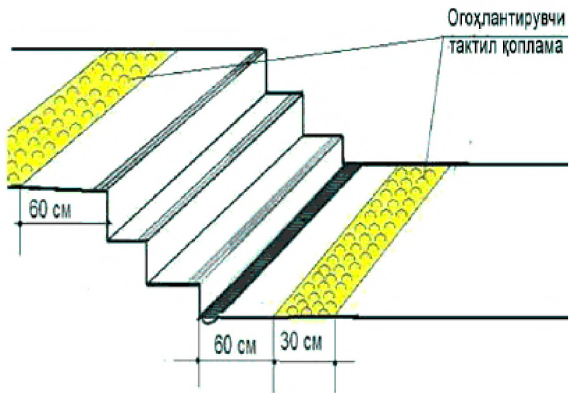
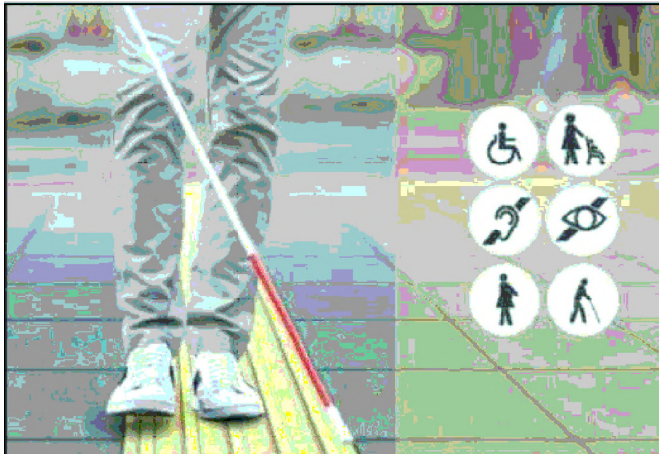
29080

Договор №						АС
Бекобод шаҳар "Ўзбекистон" МФЙдаги 2-сон мактабни реконструкция қилиш (450 ўринли қўшимча бино қуриш)						
Изм.	Кол.уч.	Лист	№дог.	Подпись	Дата	
ГИП	Абдураимов Н.					
Н. контроль	Муртозоев Э.					
Исполн.	Суюнов Э.					
450 ўқувчига мўлжалланган ўқув ёлоқи						Стадия
						Лист
						Листов
						Р.П.
						4
						4
						"Ипак йўли универсал лойиҳа" МЧЖ

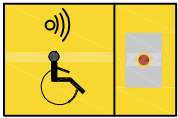
Тактильная табличка с шрифтом брайля
200x300 мм (название кабинета)



Тактил пиктограмма



Кўзида нуқсони борлар учун
овозли информатор



Пандус бошланиши сигнализацияси
ходимларини чақирув тугмаси



Электрон контракт табло



Ногиронлиги бўлган шахслар учун йўл
белгиси



Эшик атрофига контракт белги



Кўзида нуқсони борлар учун эшик
контракт белгиси



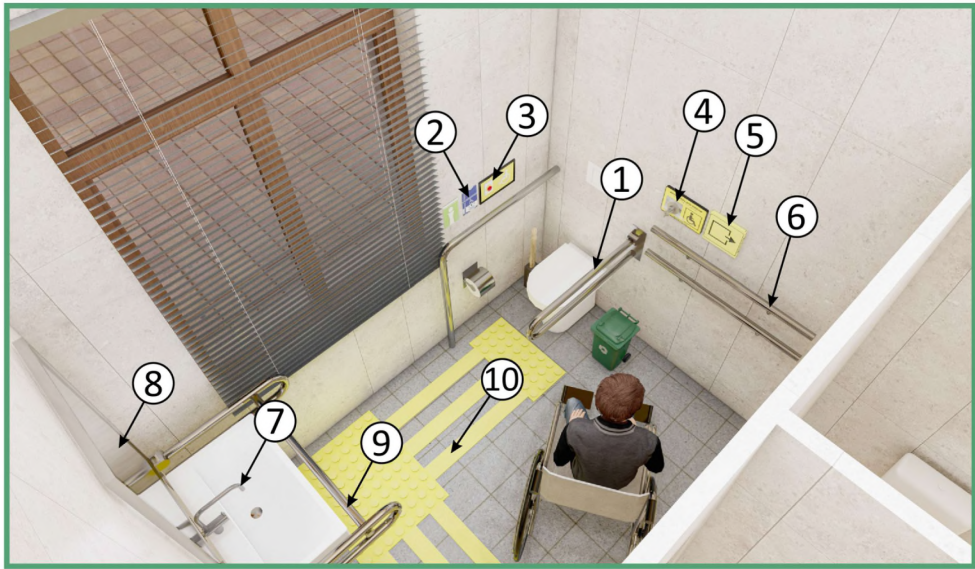
Тактильная информационная доска со
шрифтом Брайля для слабовидящих

Спецификация тактильных символов:

- Осязательные табличка "Туалет для инвалидов"
- Кнопка вызова помощи для инвалидов (для наружные двери)
- Информационная панель помещения, тактильная табличка с шрифтом брайля 200x300 мм (название кабинета)
- Специальный тактильный знак указывающий направление движения

						Договор №			АС
						Бекобод шаҳар "Ўзбекистон" МФЙдаги 2-сон мактабни реконструкция қилиш (450 ўринли қўшимча бино қуриш)			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№дог.	Подпись	Дата				
ГИП	Абдураимов Н.					450 ўқувчига мўлжалланган ўқув блоки	Стадия	Лист	Листов
Н. контроль	Муртозоев Э.						Р.П.	4	4
Исполн.	Суюнов Э.						"Ипак йули универсал лойиха" МЧЖ		

Спецификация тактильного оборудования



- 1. Складной поручень для туалета-2шт
- 2. Звуковой информатор-1шт
- 3. Кнопка вызова-1шт
- 4. Крючок для костыля-1шт
- 5. Указатель направления движения во время эвакуации-1шт
- 6. Настенный поручень-3шт
- 7. Сенсорный смеситель-1шт
- 8. Специальное зеркало для людей с ограниченными возможностями-1шт
- 9. Поручень для раковины-1шт
- 10. Тактильное покрытие-см.лист 2.

Номер помещения	Наименование	Количество
1	Тактильные наклейки для поручней	10
2	Круг желтый Ø200мм	25
3	Тактильные звуковые таблички, указатели, 150*300мм	25
4	Тактильные пиктограммы , ПВХ, 150х150 мм	1
5	Унитаз для МГН	1
6	Смеситель сенсорный	1
7	Раковина для МГН	1
8		
9		
10		
11		
12		
13		



10-Контрастная окраска масляная желтая 100мм

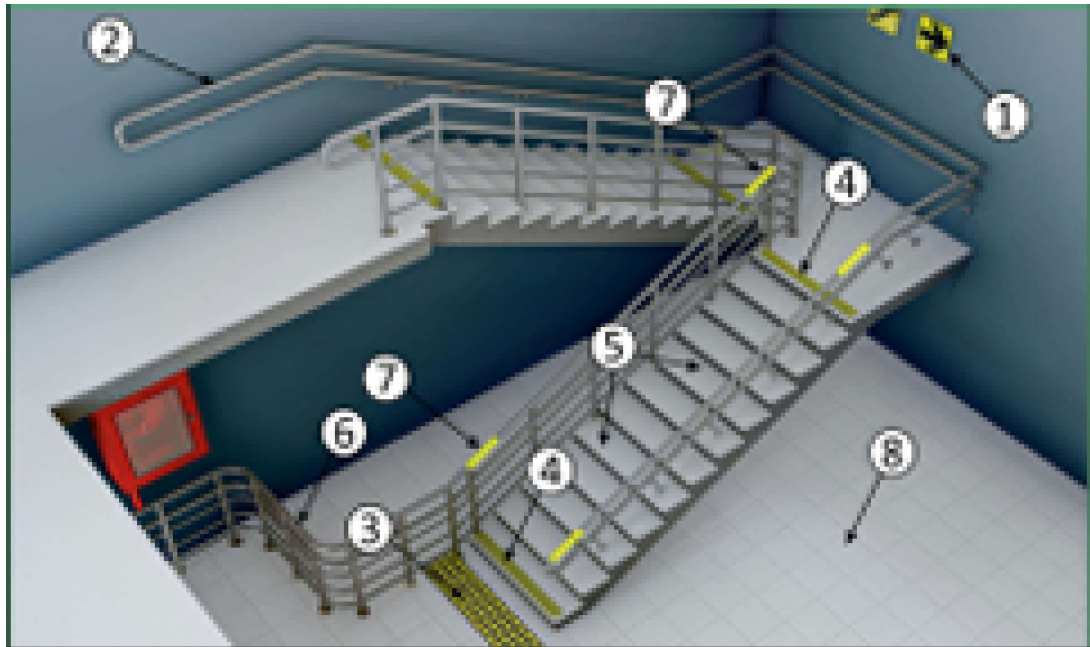
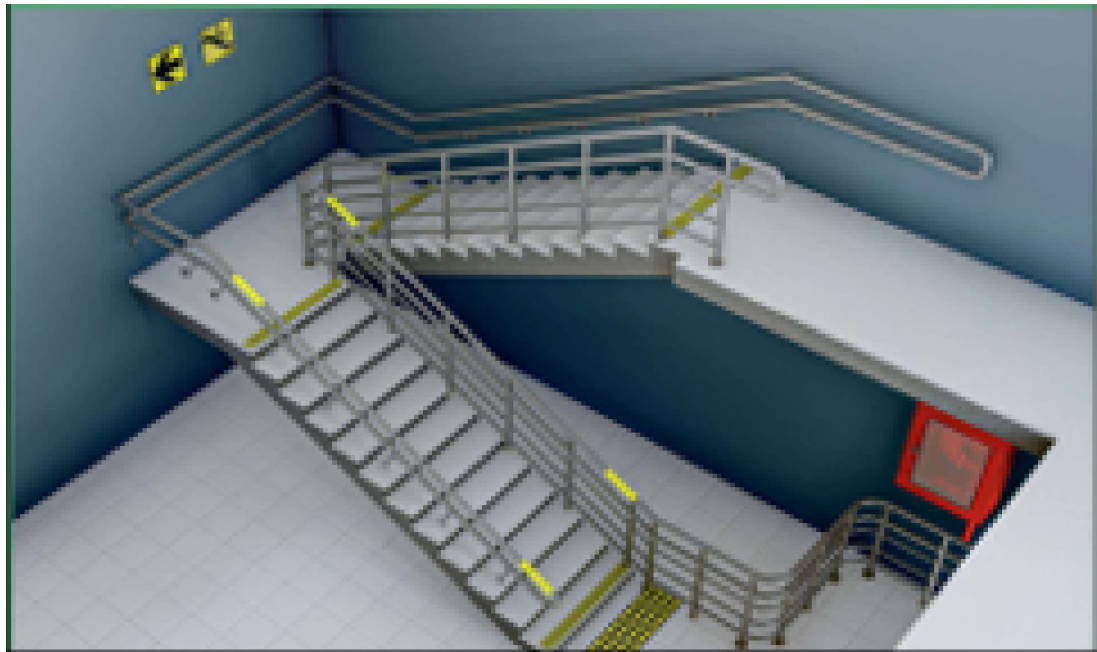
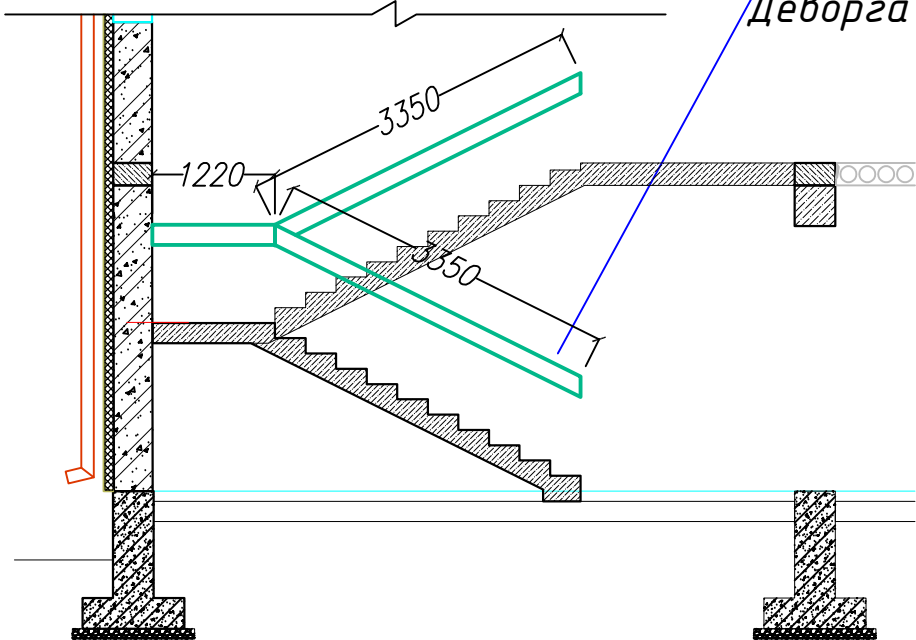
Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

Договор №						АС		
						Бекобод шаҳар "Ўзбекистон" МФЙдаги 2-сон мактабни реконструкция қилиш (450 ўринли қўшимча бино қуриш)		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№дог.	Подпись	Дата			
ГИП	Абдураимов Н.					450 ўқувчига мўлжалланган ўқув блоки	Стадия	Лист
Н. контроль	Муртозоев Э.						Р.П.	4
Исполн.	Суюнов Э.						Листов	4
						"Ипак йули универсал лойиҳа" МЧЖ		

1 - 1

6

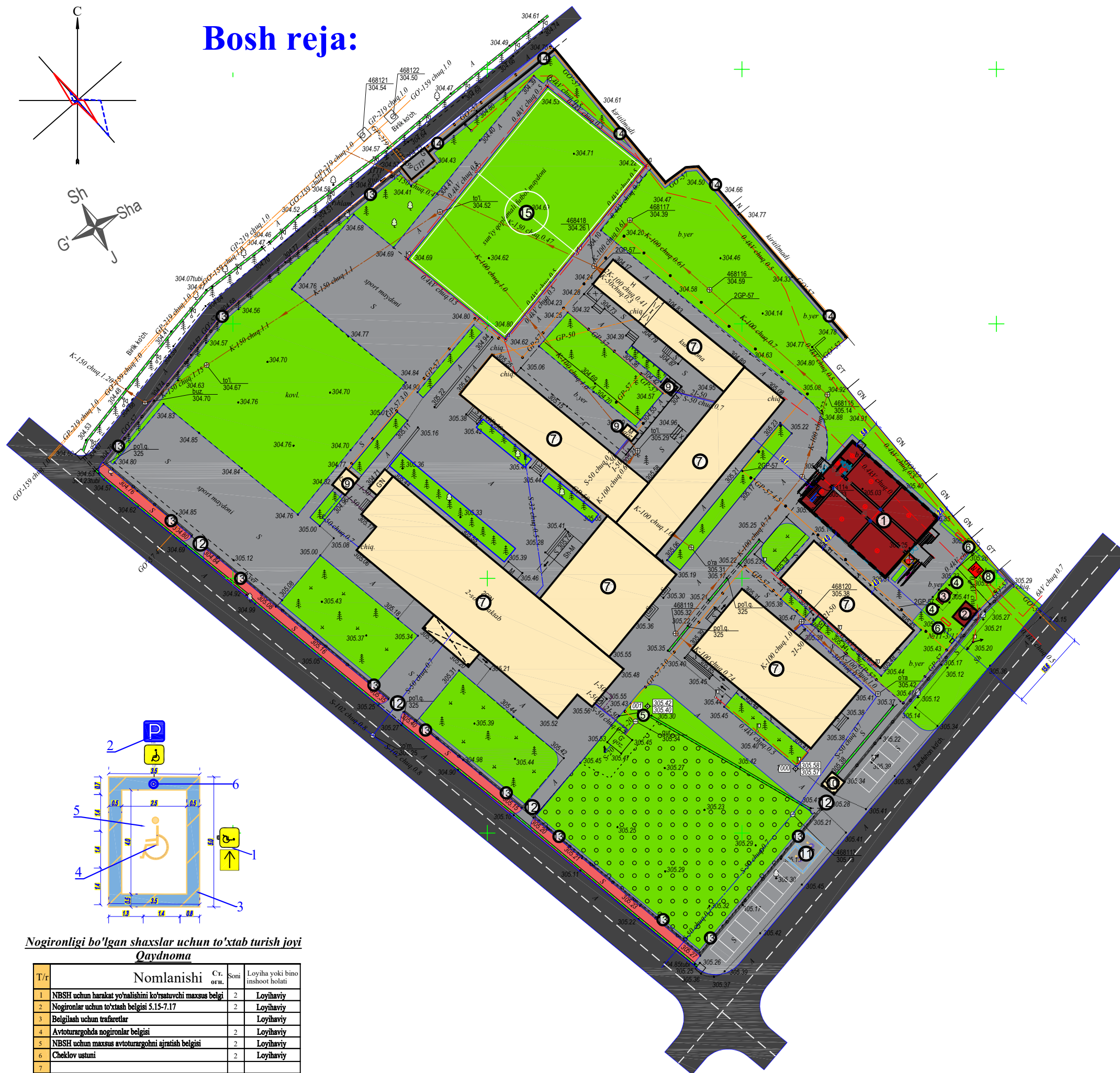
Деворга маҳкамланадиган тутқич



- Nogironligi bo'lgan shaxslar uchun zinalardan foydalanishda qulay va to'siqsiz sharoit yaratish bo'yicha qaydnoma
1. Harakat yo'nalishini maxsus taktil belgi;
 2. Zina tutqichi;
 3. Zinaga chiqish ogohlantiruvchi taktil qoplama;
 4. Zina usti ogohlantiruvchi taktil qoplama;
 5. Zina marshi;
 6. Himoya to'siq;
 7. Tutqichlarda Brayl alifbosidagi taktil ma'lumot;
 8. Sirpanmaydigan pol qoplama.

Договор №						АС		
Бекобод шаҳар "Ўзбекистон" МФЙдаги 2-сон мактабни реконструкция қилиш (450 ўринли қўшимча бино қуриш)								
Изм.	Қол.уч.	Лист	№дог.	Подпись	Дата	450 ўқувчига мўлжалланган ўқув блоки	Стадия	Лист
ГИП	Абдураимов Н.						Р.П.	4
Н. контроль	Муртозоев Э.							4
Исполн.	Суюнов Э.						"Ипак йули универсал лойиҳа" МЧЖ	

Bosh reja:



Nogironligi bo'lgan shaxslar uchun to'xtab turish joyi

Qaydnoma

T/r	Nomlanishi	Cr. o'g'n.	Soni	Loyiha yoki bino inshoot holati
1	NBSH uchun harakat yo'nalishini ko'rsatuvchi maxsus belgi	2	2	Loyihaviy
2	Nogironlar uchun to'xtash belgisi 5.15-7.17	2	2	Loyihaviy
3	Belgilash uchun trafaretlar	2	2	Loyihaviy
4	Avtoturargohda nogironlar belgisi	2	2	Loyihaviy
5	NBSH uchun maxsus avtoturargohni ajratish belgisi	2	2	Loyihaviy
6	Cheklov ustumi	2	2	Loyihaviy

Qaydnoma

T/r	Nomlanishi	Cr. o'g'n.	Soni	Площ. застр. м²	Стр. объём м³	Loyiha yoki bino inshoot holati
1	450 o'rinli o'quv binosi		1			Loyihaviy
2	Modulli qozonxona		1			Loyihaviy
3	Fankoyil uchun issiqlik nasosi		1			Loyihaviy
4	Sim to'rti to'siq (1 dona L-1.0 m darv.)		16.0			Loyihaviy
5	Yong'in gidranti		1			Mavjud
6	Yong'in qalqoni		2			Loyihaviy
7	O'quv binosi		1			Mavjud
8	Transformator		1			Mavjud
9	Qozonxona		3			Mavjud
10	NO'J (KIII)		1			Mavjud
11	Avtoturargoh (nogironligi bo'lgan shaxslar uchun 2 ta)		1			Loyihaviy
12	Panjarali darvoza		4			Mavjud
13	Panjarali to'siq		315.0			Mavjud
14	Devor to'siq		118.0			Mavjud
15	Mini stadion		1			Mavjud
16						
17						
18						
19						
20						
21						

Kichik shakldagi arxitektura

a	O'rindiqlik	6	Loyihaviy
b	Chiqindi quti	6	Loyihaviy

Texnik-iqtisodiy ko'rsatkichlar

№ T/r	Nomlanishi	Maydoni	
		m²	%
1	Hudud maydoni shu jumladan:	16130.0	100
2	Qurilish maydoni	3760.0	23.3
3	Yo'l va yo'lakchalar maydoni	5550.0	34.4
4	Ko'kalamzorlashtirish maydoni	6820.0	42.3

Izox:

1. Бош режа 1:500 микёсли топографик тасвир асосида лойihalанди. Reper1-- Reper1--

Shartli belgilar:

- Loyihaviy bino va inshootlar
- Mavjud bino va inshootlar
- Ko'kalamzor
- Qurilish maydoni chegarasi
- Devor to'siq
- Panjarali to'siq

Договор №					НБШ
Бекобод шаҳар "Ўзбекистон" МФЙдаги 2-сон мактабни реконструкция қилиш (450 ўринли қўшимча бино қуриш)					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ дог.	Подпись	Дата
ГИП	Абдураимов Н.				
Н. контроль	Муртозаев Э.				
Исполн.	Суюнов Э.				
450 ўқувчига мўлжалланган ўқув блоқи					Стадия
Бош режа					Лист
					Листов
					Р.П.
					1
					1
					"Ипак йули универсал лойиҳа" МЧЖ